



Memoria 2024

Construyendo futuro desde 1978

Edita: Gerencia de Comunicación del Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña - ITeC

Mayo 2025

Esta obra está sujeta a una licencia de
Reconocimiento-NoComercial 4.0 Internacional de Creative Commons



<http://es.creativecommons.org/>

00 Índice

01 PRESENTACIÓN	4
02 EL ITeC POR DENTRO	
02.1 Misión, Visión, Valores	6
02.2 Institucional	7
02.3 Equipo Humano	8
02.4 Organigrama	9
02.5 Fotografía del Equipo	10
03 EL ITeC EN CIFRAS	
03.1 Datos Económicos	11
03.2 Evaluación y Certificación Técnica	12
03.3 Formación	13
03.4 Servicio de información Tecnológica (SIT)	14
03.5 Banco BEDEC	15
04 NUEVA ESTRUCTURA ORGANIZATIVA	16
05 COLABORACIONES CON UNIVERSIDADES	17
06 INTERNACIONALIZACIÓN	18
07 COMUNICACIÓN	
07.1 Web, Redes Sociales	19
07.2 Difusión a través de correo, vídeos	20
08 EL ITeC EN LOS MEDIOS	21
09 CONTECH HUB	22

01 Presentación

Presidente del patronato del ITeC

Xavier Font Mach



ITeC, una mirada hacia el futuro y una apuesta firme para la mejora del sector. Hay un elemento clave que da fuerza y sentido a nuestra Fundación: estamos todos y todas, con la visión, con las percepciones del momento, con diferentes formas de trabajar e incluso intereses por defender. Como Presidente, quiero decir que no ver ninguna silla vacía los días del Patronato, es la mejor imagen que podemos dar de cara a los nuevos retos.

Estos momentos de cambios y necesidades de nuestro sector, debemos aprovecharlos para mejorar y avanzar. Hacer atractivo nuestro ecosistema, modernizarlo, acercarlo a los jóvenes, aumentar la presencia de las mujeres, especializar la mano de obra y revolucionarla tecnológicamente, conceptos que nos implican en todo el Patronaje. El camino no es fácil ni instantáneo. Debemos trabajar la terna de la digitalización, sostenibilidad e industrialización para llegar a los estándares deseados de desarrollo y eficacia exigidos por la sociedad actual. Estoy seguro de que el ITeC con su fuerza cohesionadora y de acompañamiento, ha sido, es y será un buen referente para ayudar al sector a crecer y avanzar.

En este 2024, me gustaría mencionar tres aspectos: el crecimiento, expansión y especialización de la cartera de clientes –la apuesta por el Barcelona ConTech Hub– la organización del Congreso de Ingeniería Municipal (CIM). Este año, hemos logrado ampliar nuestra cartera de clientes, llegando a más sitios. La contrapartida es que necesitamos mayor capacidad de respuesta para hacer frente a las nuevas exigencias que nos piden las instituciones y empresas. Trabajar en la vertiente de la IA, en la propuesta de nuevos materiales, en la redacción de nuevos pliegos de licitación y cómo conseguimos hacer frente al cambio climático, son algunos de los retos significativos. Estos necesitan inversión, por nuestra parte, de ampliación de conocimientos y de nuevas herramientas tecnológicas.

Hacer competitivo al sector de la construcción, pasa por la atracción de talento y personas. Aquí, es donde este año Barcelona ConTech Hub ha arrancado con fuerza con el objetivo de promocionar y apoyar la innovación del sector, con atención a las *startups*, auténtico motor de la innovación tecnológica más transgresora y radical.

También, el ITeC ha llevado a cabo la organización del congreso de ingeniería municipal para ser un punto de encuentro del sector y encontrar sinergias entre técnicos, empresas y administración. El próximo, la voluntad es consolidarlo y hacerlo más participativo.

Termino, como he empezado, construir el futuro con todos y todas las que participamos del sector es el objetivo de nuestra Fundación.

Vicepresidente del patronato del ITeC

Guillem Costa Calsamiglia



2024 ha sido un año con una evolución favorable al sector de la construcción, en el que, año tras año y paso a paso, se va articulando un sector más maduro en todo su ciclo productivo: desde el proyecto hasta la finalización de la obra. La rehabilitación se ha erigido en un pilar central del desarrollo sostenible, no solo por preservar los edificios preexistentes, sino también por mejorar la eficiencia energética y minimizar la cantidad de carbono emitido. El respeto por el medioambiente emerge como principio rector en todo el planeamiento y los proyectos, con un firme compromiso en la incorporación de nuevas tecnologías, sistemas constructivos y materiales con menor impacto ambiental.

Paralelamente, el sector está empezando a integrar herramientas basadas en la inteligencia artificial para optimizar procesos y mejorar la eficiencia de los proyectos. *Softwares* avanzados permiten el análisis de grandes volúmenes de datos para prever el comportamiento de los materiales, optimizar la gestión energética de los edificios y automatizar la detección de errores en los proyectos, facilitando la planificación y ejecución de obras con gran precisión y teniendo en cuenta la sostenibilidad ambiental. Estas herramientas representan un paso al frente hacia una construcción más precisa, eficiente y adaptada a los tiempos actuales.

Con los servicios del ITeC y su compromiso continuo, los profesionales del sector avanzamos hacia una construcción más equilibrada y responsable, adaptada a los retos del futuro.

Director General del ITeC

Francisco Diéguez Lorenzo



Un año más, la Fundación ITeC crece a buen ritmo en número de beneficiarios y trabajadores/as, y en servicios al sector de la construcción. Este crecimiento es fruto de la buena situación del sector, pero sobre todo del reconocimiento por parte de la sociedad de la necesidad de la construcción para resolver graves problemas sociales: la emergencia de la vivienda, la mejora del transporte público y la sostenibilidad.

Por primera vez en años, son creíbles los esfuerzos de transformación del sector en la digitalización, la sostenibilidad y la innovación. La necesidad de crecimiento, la falta de mano de obra calificada y la obligación social de ser más eficientes y sostenibles están haciendo que los procesos productivos tradicionales migren hacia procesos industrializados que nos faciliten cumplir los retos que tenemos por delante.

De la mano de las Administraciones Públicas, las empresas privadas del sector están dispuestas a aprovechar la ocasión por su tecnificación y cambio cultural hacia procesos más eficientes, digitales y sostenibles. Y el ITeC quiere acompañar al sector en esta transformación. Es por eso que ya este 2024 nos hemos puesto a trabajar duramente para impulsar la innovación de procesos en la construcción: la Inteligencia Artificial, las *startups* a través de ConTech Hub, la digitalización y la sostenibilidad a través de nuestras bases de datos y nuestro *software* de gestión y, sobre todo, siendo dinamizadores de muchos eventos y movimientos de promoción de este cambio del sector.

Trabajando colaborativamente, aportando conocimiento y no reproches, renunciando a intereses particulares para llegar a acuerdos que benefician al conjunto. Es el único camino para llegar. Y lo haremos.

Misión



- Generar y transferir información y conocimiento
- Prestar servicio tecnológico
- Mejorar la competitividad de los agentes del sector de la construcción

Visión



- Promover la colaboración interdisciplinar
- Fomentar la innovación y la sostenibilidad
- Convertirse en un referente en evaluación técnica y certificación de productos

Valores



- Compromiso con el medio ambiente
- Responsabilidad con el entorno social
- Profesionalidad y pluridisciplinariedad del equipo humano

Institucional

El Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña, como institución, la forman diferentes personas físicas y jurídicas, organismos y empresas privadas. Todos y cada uno de ellos aportan su grano de arena en la consecución de los fines fundacionales y el logro del objetivo de generación y transferencia de información y conocimiento para la mejora del sector de la construcción.

COMISIÓN PERMANENTE

PATRONATO

CCF

CIC

MECENAS Y CLUB EMPRESAS

Equipo humano



Laboral

109

47 mujeres - 62 hombres



Becarios/as

5

3 mujeres - 2 hombres



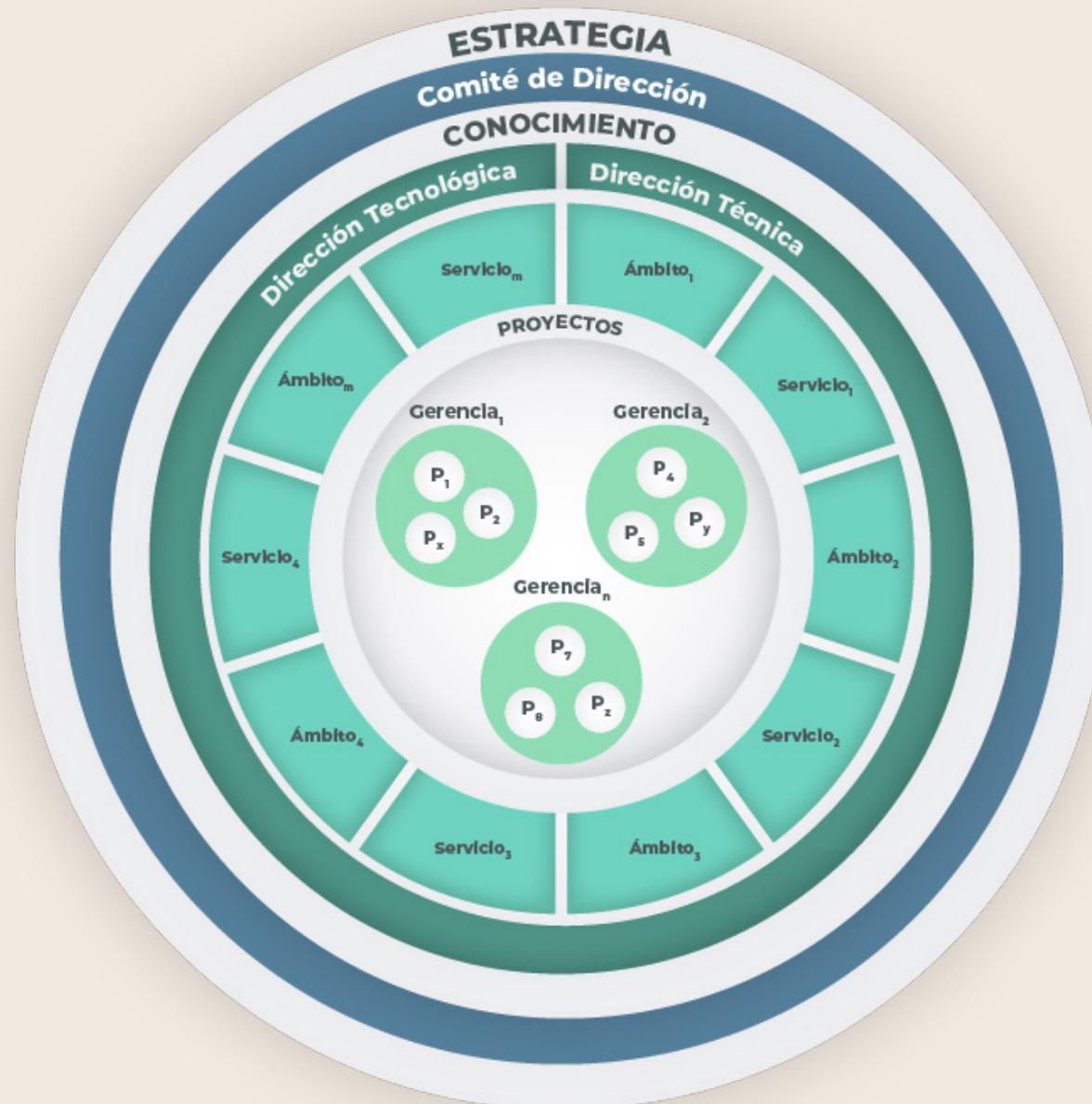
Profesionales

20

2 mujeres - 18 hombres



Organigrama

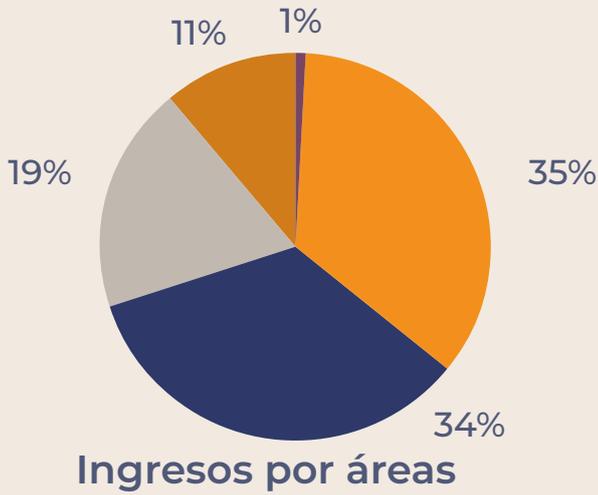


*Para saber más, haz click [aquí](#)



03

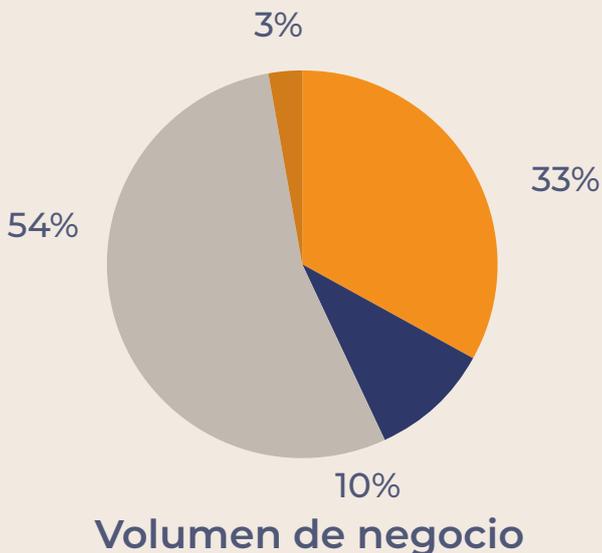
El ITeC en cifras



- Construcción
- Comercial
- Soporte a la innovación
- Otros departamentos
- Subvenciones, patrocinios y alquileres



- Compras y otros gastos
- Amortizaciones
- Gastos financieros
- Gastos de personal
- Impuestos



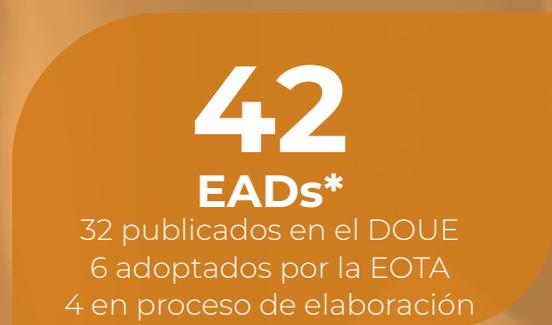
- Venta de productos y otros
- Subvenciones y patrocinios
- Prestación de servicios
- Otros ingresos

Evaluación y certificación técnica

La innovación en los productos de construcción, ya sean nuevos o existentes, que se quieran orientar hacia nuevas prestaciones y usos, requiere de instrumentos y organismos apropiados para evaluarlos y certificarlos.

El ITeC ofrece a las empresas soporte técnico para el proceso de desarrollo y orientación frente a los requisitos reglamentarios.

EVALUACIONES



ACTIVIDAD EOTA

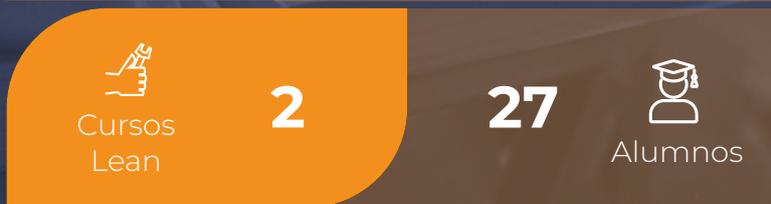
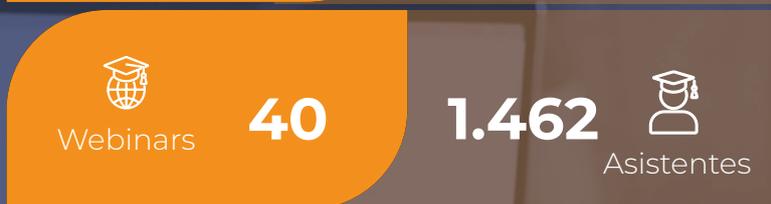
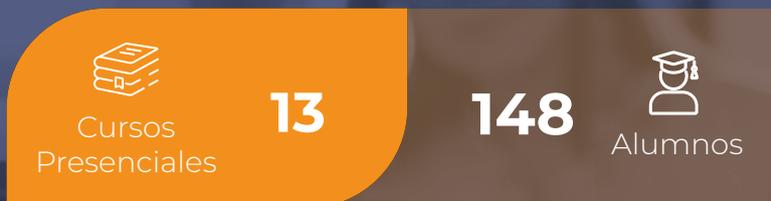


CERTIFICACIONES



*Esta cifra es acumulativa, incluye los 7 CUAPs hechos bajo la antigua directiva

Formación



Servicio de información Tecnológica (SiT)

El SiT/Banco de Normativa pone a disposición de los y las usuarias toda la normativa del sector de la construcción, pudiendo consultar tanto la legislación/reglamentación vigente como la derogada, así como las novedades legislativas y reglamentarias publicadas en los últimos 3 meses en los diarios oficiales. En 2024 ha prestado servicio al Colegio de Arquitectos de Cataluña (COAC) en el ámbito estructural de la edificación, al Área Metropolitana de Barcelona (AMB), y también a las empresas que forman parte del programa de mecenazgo del ITeC y a las asociadas al Club Empresas ITeC.



954

Accesos a la web



684

Usuarios



63

Usuarios que han preguntado mínimo 1 vez

2024



103

Preguntas



88%

De las preguntas contestadas en 24 horas



51.800

Accesos a la web



10.910

Usuarios



3.259

Usuarios que han preguntado mínimo 1 vez

DESDE EL INICIO DE LA ACTIVIDAD



14.823

Preguntas



93%

De las preguntas contestadas en 24 horas

OTROS DATOS

669

Enlaces de interés

726

Preguntas frecuentes

Banco BEDEC

Mucho más que un banco de precios:

- Información de partidas (precios y justificaciones)
- Pliegos de condiciones técnicas
- Criterios de Control de Calidad
- Información ambiental de productos y sistemas
- Normativa
- Biblioteca de objetos BIM
- Banco de entidades
- Banco de empresas
- Banco dinámico con información actualizada de los precios de materiales y elementos significativos



1.510.862
Elementos
totales



1.280.709
Partidas
de obra



26
Indicadores
ambientales de
cada elemento



5.683
Pliegos



278
Objetos
BIM genéricos



794
Objetos
BIM de
empresas



87
Banco
de empresas



21
Banco de
entidades



55.848
Artículos
comerciales

04

Nueva estructura organizativa

Hacia un modelo más flexible e innovador

2024 ha sido un año de transformación para la Fundación ITeC, marcado por un cambio significativo en el organigrama.

La tradicional estructura basada en departamentos ha dado paso a un nuevo modelo organizativo por roles articulado a partir de dos grandes ramas: actividades y conocimiento.

Cada persona puede desarrollar varios roles en la organización y estos pueden variar de un momento a otro. Los diferentes roles posibles son: Técnico/a, Jefe, Director/a, Secretario/a y Gerente de proyecto, Responsable de Ámbito/Servicio, Director/a Técnico, Director/a Tecnológico/a, Director/a General.

Por lo que respecta a las actividades, se dará un nuevo impulso al trabajo por proyectos. Estos proyectos se agrupan en gerencias. Actualmente, hay ocho:

- Gerencia de Patronato y proyectos estratégicos
- Gerencia de Servicios Internos
- Gerencia de Comercial, Marketing y Formación
- Gerencia de Tecnologías de la Información y la Comunicación (TIC)
- Gerencia de Proyectos de Construcción
- Gerencia de Proyectos de Apoyo a la Innovación
- Gerencia de Comunicación
- Gerencia de Sistemas de Gestión

Los y las Gerentes, junto con el Director General, el Director Técnico y la Directora Tecnológica conforman el Comité de Dirección de la Entidad.

Por otra parte, para la captación y traspaso del conocimiento y la investigación y mejora de la innovación, definimos los Ámbitos de Conocimiento, cada uno de los cuales tiene una persona responsable.

Para desempeñar el rol de Responsable de Ámbito, se abrió un período de consulta de forma que cualquier persona de la Fundación con interés en una materia pudiera ejercer esta responsabilidad. Los Ámbitos de conocimiento hacen referencia a las especializaciones y competencias que la entidad domina y ofrece al sector. O que nos ayudan a mejorar la eficiencia interna de la institución.

Esta transformación organizativa nos encamina hacia un modelo menos jerarquizado y más dinámico, que debe permitir:

- Mejorar la calidad del trabajo
- Adaptación más ágil a la evolución de la fundación
- Abrir oportunidades de crecimiento para las personas con mayor iniciativa
- Comunicación más fluida
- Mejor coordinación entre equipos
- Gestión más colaborativa y eficiente

05

Colaboraciones con Universidades

Año tras año participamos en diferentes Grados, Másteres y Postgrados. En 2024 hemos vuelto a hacerlo, mediante nuestro *software* y/o dando clases de diferentes temáticas.

Como institución, ofrecemos a los y las profesionales herramientas que les apoyen para la mejora continua de eficiencia y competitividad, así como para su posicionamiento.

Desde el proyecto de formación del ITeC hacemos charlas en Universidades sobre el ITeC, la base de datos BEDEC, y especialmente el TCQ BIM y la Sostenibilidad:

ETS de Arquitectura del Vallès (ETSAV) Universidad Politécnica de Cataluña (UPC).

Unidad Predepartamental de Arquitectura. Universidad Rovira y Virgili. URV.

Máster Habilitante. Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona de la UPC. ETSAB.

Máster de Ingeniería mecánica de ETS. Ingenieros Industriales de la Universidad Politécnica de Madrid.

Participación como profesorado en Grados y Másteres en temas de Gestión Ambiental:

Postgrado en Sostenibilidad Digital en la Construcción. Universidad Politécnica de Cataluña. UPC.



06 Internacionalización del ITeC



ITeC reafirma su liderazgo en Investigación y Desarrollo en 2024 al mantener 14 proyectos activos, con la incorporación de 4 nuevas iniciativas. Estos proyectos refuerzan su compromiso con la innovación y la sostenibilidad en el sector de la construcción, con un enfoque en economía circular, descarbonización y transición hacia un entorno construido más eficiente.

Uno de los proyectos más destacados es **TOP SEC**, que busca fortalecer la resiliencia urbana mediante soluciones basadas en la naturaleza, como cubiertas verdes autosostenibles sin necesidad de riego. Con un presupuesto de 3.676.724,80 € y un periodo de implementación del 1 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2028, este proyecto desarrollará alternativas sostenibles para mejorar la eficiencia energética y la biodiversidad en entornos urbanos. ITeC desempeña un papel clave en la definición del marco de evaluación ambiental, el análisis de ciclo de vida (LCA) y de costos (LCC), además de evaluar la circularidad de las soluciones implementadas.

En **SIRCULAR**, ITeC contribuye al desarrollo de herramientas digitales y soluciones tecnológicas para la descarbonización del entorno construido. Su participación se centra en la implementación de los "Regulatory Sandboxes", entornos controlados para probar y validar nuevas vías de descarbonización, además de la evaluación de tecnologías sostenibles y la validación de indicadores clave de rendimiento (KPIs).

En el ámbito nacional, **MADERAULA** impulsa la formación y el emprendimiento en construcción con madera. ITeC lidera el análisis de competitividad de los sistemas constructivos en madera para la construcción industrializada,

comparando su rendimiento con otros sistemas y promoviendo la adopción de tecnologías innovadoras.

Por último, en **SMILE CITY**, ITeC colabora en la evaluación técnica y ambiental de infraestructuras urbanas enfocadas en la movilidad sostenible y la reducción del impacto ambiental de los materiales de construcción. El proyecto integra soluciones circulares en infraestructuras urbanas, como estaciones de carga para bicicletas eléctricas y mobiliario urbano fabricado con materiales reciclados.

Estos proyectos, financiados por la Unión Europea, refuerzan el papel de ITeC en la investigación aplicada a la construcción, desarrollando soluciones innovadoras para afrontar los retos de sostenibilidad y economía circular en el sector.

Más allá de su participación en proyectos europeos, ITeC sigue apoyando a las empresas en la búsqueda de financiación para sus iniciativas de I+D+i. Gracias a su experiencia en la gestión de fondos, en 2024 ya ha asesorado a más de **19 empresas**, asegurándoles cerca de **1,1 millones de euros** para sus proyectos de investigación y desarrollo. Este esfuerzo contribuye a la transformación del sector y refuerza el compromiso de ITeC con la innovación y la sostenibilidad.

El sector de la construcción requiere innovación constante para adaptarse a los nuevos desafíos y mantenerse competitivo. En este contexto, la inversión en I+D es clave para desarrollar nuevas tecnologías, materiales y procesos. A través de **ITeC Impulsa**, la entidad asesora a empresas en la identificación de oportunidades de financiación, facilitando el acceso a recursos que fomenten la investigación y el desarrollo en un entorno más sostenible.

07 Comunicación

Web

Visitas



Usuarios



Sesiones



Redes sociales

YouTube:
1.860 suscriptores



Twitter



CAT

2.611 seguidores

CAST

4.015 seguidores

Instagram:
788 seguidores



LinkedIn:
12.001 seguidores

Difusión a través del correo



InfoITeC
14



AgendaITeC
20



FormalITeC
6



Otros mailings
40



Noticias publicadas
232



Receptores
92.443

*La información del ITeC se publica en catalán y castellano y se envía en un idioma u otro, según preferencia del usuario.



El ITeC en los medios

A nivel europeo, el sector continúa en la fase de repliegue

El sector de la construcción en España esquivo la recesión, aunque continuará con un perfil bajo

Índices de producción a precios constantes, base 2019=100



REBUILD 2024

REBUILD 2024 lanza un ultimátum: o se regula la construcción industrializada o no habrá vivienda asequible en España

Arquitectos, promotores, administraciones e investigadores han concluido en la cumbre que estamos en el contexto socioeconómico óptimo para impulsar la industrialización, aunque la falta de legislación y crédito no está permitiendo su total implementación.

Vivire en el mapa ConTech Español 2024

Nuestra compañía mencionada entre las empresas más innovadoras del sector construcción

MAPA CONTECH ESPAÑOL 2024



La innovación y la sostenibilidad protagonizan el futuro del sector en el Congreso Nacional del Hormigón



El ITeC participará con su propio espacio en el Sustainable Building Congress de Construmat

ganhConstrucción 10 de mayo, 2024 Construcción 0 Compartir

Implementada por primera vez la metodología 'Lean Construction' en la rehabilitación energética de edificios de viviendas



REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DIGITALIZACIÓN

El Futuro de la Construcción en Europa: Un Panorama de Esperanza y Desafíos



EUROCONSTRUCT, un prestigioso grupo independiente compuesto por 19 institutos europeos de análisis, ha revelado sus últimas proyecciones para el sector de la construcción en Europa en su conferencia de verano, celebrada en Suecia. Francisco Díez, director general del Instituto de Tecnología de la Construcción (ITeC) y Josep R. Fontana, jefe del



Construmat 2024, amb la participació de professors UPC School i el soci col·laborador ITeC

31/05/2024 by UPC School

Del 21 al 23 de maig de 2024, el recinte Gran Via de Fira de Barcelona va acollir una nova edició de **Construmat**, la cita de referència en innovació i sostenibilitat al sector de la construcció. L'ITeC, soci estratègic de la UPC School. L'els directors acadèmics Yanina Ibáñez i Eloi Coloma van tenir una

09 ConTech Hub

Nace el Barcelona ConTech Hub

El Barcelona ConTech Hub es una nueva iniciativa del Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña (ITeC) y de la plataforma The Building Squad Ventures, pionera en Europa, nacida en enero de este año 2024 que viene a reforzar el liderazgo del ITeC en todo aquello relativo a la innovación tecnológica en el sector de la construcción.

Su objetivo es promover y difundir la revolución tecnológica más disruptiva y la innovación en el sector de la construcción con un especial foco en las *startups*, empresas jóvenes de base tecnológica diseñadas para ser vehículos de innovación frente a las grandes corporaciones, más lentas y conservadoras.

En el Hub se reúnen todos y todas las integrantes de la cadena de valor de la construcción en un espacio común donde las *startups*, empresas, inversores, administración y centros de formación técnicos pueden coordinar diferentes proyectos de innovación permitiendo desarrollar y potenciar iniciativas innovadoras en áreas como son la sostenibilidad, digitalización, automatización, robótica, inteligencia artificial o la industrialización, aplicadas al sector de la construcción.

En su primer año, el Hub ha sido muy bien recibido, consiguiendo mucha notoriedad y aglutinando cerca de 50 miembros, introduciéndose en todos los estamentos del sector de la construcción. Además, desde el principio, el Hub ha tenido una clara vocación internacional, estableciendo conexiones y colaboraciones con diferentes centros y asociaciones ConTech en diferentes partes del mundo.

El Hub ha sido solicitado en numerosos eventos tales como REBUILD, Construmat, The District, BNEW, Proptech LATAM, PROCORE Meeting Londres y el Contech Connect de París.

Los números del 2024:

Mapa ConTech España Una edición anual desde 2021	Mapa ConTech Español- Edición 2024
Accesos a la web	2.449 usuarios/as 3.186 visitas 2.866 sesiones
Seguidores en LinkedIn	1.400
Noticias publicadas	41
Inscripciones Newsletter	91
Newsletters	3
Miembros	Global Partner- 12 Full Members-3 Startups- 28
Eventos participados	5
Eventos realizados	Reuniones de Consejo Asesor- 2 Actos ConTech -5 Demodays- 1 La Noche del ConTech - 1



Los logros de una organización
son los resultados del esfuerzo
combinado de todas las personas



**Instituto de
Tecnología de la Construcción
de Cataluña**

Wellington 19
ES08018 Barcelona
T +34 933 09 34 04
itec.es

